




 **Standort Frankfurt**

 **+49 69 719133-86**

 **thorsten.schlier@kapellmann.de**

 **Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen**

 **Kurzprofil - PDF herunterladen**

## **Dr. Thorsten Schlier, LL.M.**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Schlier berät Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Fragen des privaten Bau- und Immobilienrechts, sowohl zur Vertragsgestaltung, zum Claim- und Anti-Claim-Management als auch in streitigen Auseinandersetzungen vor Gerichten. Einen weiteren Schwerpunkt bildet die Beratung in Fragen des Anlagenbaus, des Architektenrechts, Immobilienrechts und des Rechts der Projektsteuerung.

Was andere sagen

**„ Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht “**

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

### Ausgewählte Referenzen

- Laufende Beratung und Vertretung eines bundesweit tätigen Hochbauunternehmens bei der Durchsetzung von Werklohnforderungen
- Prozessuale Vertretung eines Softwareunternehmens bei der Abwehr von Werklohnforderungen und der Durchsetzung von Mängelansprüchen im Zusammenhang mit dem Neubau der Konzernzentrale
- Laufende Beratung und Vertretung eines überregional tätigen Bauträgers bei der Durchsetzung von Mängelansprüchen vor und nach der Abnahme und der Abwehr von Nachtragsforderungen
- Mitglied juristisches Projektteam zum Ausbau eines großen deutschen Verkehrsflughafens (Projektvolumen ca. 4 Mrd. €) – Beratung Auftraggeber
- Projektbegleitende Beratung eines Auftraggebers beim Ausbau eines Logistikzentrums
- Projektbegleitende Beratung eines bundesweit tätigen Bauunternehmens zu einem Infrastrukturprojekt, Auftragsvolumen ca. 130 Mio.

### Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Philipps-Universität in Marburg, 2004 bis 2009
- Zusatzqualifikation im privaten Baurecht an der Philipps-Universität Marburg, 2007 bis 2009
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter in einer international ausgerichteten Wirtschaftskanzlei, Abteilung Real Estate, 2009 bis 2010
- Rechtsreferendariat am Landgericht Marburg, 2010 bis 2012
- Promotion zu dem Thema "Mängelrechte vor der Abnahme im BGB-Bauvertrag - Überlegungen de lege lata und de lege ferenda" an der Philipps-Universität zu Marburg
- Berufsbegleitender Masterstudiengang "Baurecht und Baubegleitung" an der Philipps-Universität zu Marburg, 2014 bis 2016
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2013

### Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Seminare und Inhouse-Schulungen Vorträge zum Bau- und Architektenrecht
- Mitglied im Verein zur Förderung von Forschung und Lehre im privaten Baurecht an der Philipps-Universität in Marburg e.V.
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein

- > **Bau- und Architektenrecht**
- > **Immobilienwirtschaftsrecht**

- > **Flughäfen**
- > **Handel und Logistik**
- > **Smart Building**
- > **Verteidigung & Sicherheit**

## BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Immobilienrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht
- Anlagenbau

## PUBLIKATIONEN

### Bücher und Buchbeiträge



- > **Mängelrechte vor der Abnahme im BGB-Bauvertrag**

### Podcast

2026

Seit 2025 Mitglied der Redaktion von > **anwaltwerden.de**, dem Podcast für junge Juristinnen und Juristen rund ums Anwalt werden und Anwalt sein

## VERANSTALTUNGEN

17.12.2025 Kapellmann Aktuell | Beratung des Bauherrn durch den Architekten: Wo beginnt (unzulässige) Rechtsberatung

> **Dr. Thorsten Schlier, LL.M.**

#Online

Für weitere Informationen sowie ein Anmeldeformular folgen Sie gerne diesem Link!

Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht

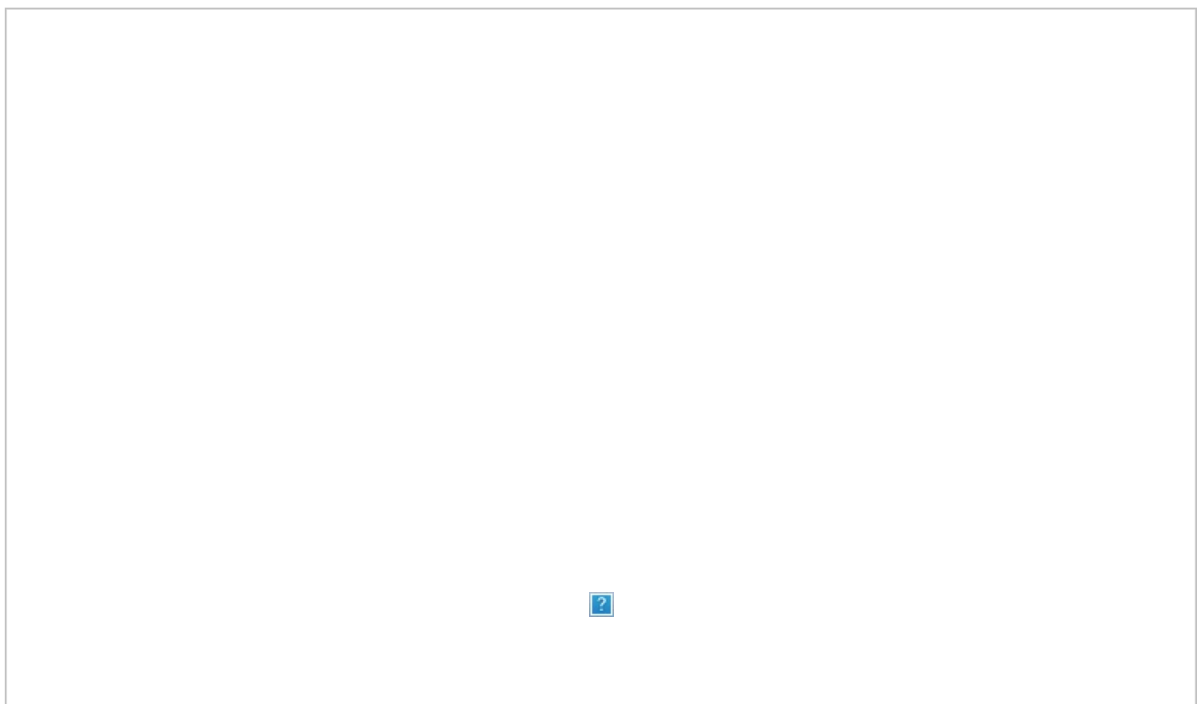
Veranstalter: Kapellmann | Akademie im Namen der Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Adresse: #Online

21.05.2025	Kapellmann Aktuell   Sicherheiten am Bau – ein Überblick über die unterschiedlichen Arten von Sicherheiten und häufige Praxisprobleme aus rechtlicher Sicht	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; <b>Dr. Thorsten Schlier, LL.M.</b></li> </ul>	#Online
Für weitere Informationen zum Inhalt und zur Anmeldemöglichkeit folgen Sie gerne diesem Link!			
Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht			
Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB			
Adresse: #Online			
06.11.2024	Praxisworkshop Flughäfen 2024	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; <b>Hauke Schüler</b></li> <li>&gt; <b>Dr. Christian Wagner</b></li> <li>&gt; <b>Prof. Dr. Martin Havers</b></li> <li>&gt; <b>Dr. Thorsten Schlier, LL.M.</b></li> </ul>	Köln
Unser Kompetenzteam Flughäfen hat aktuelle rechtliche Entwicklungen beobachtet und aufbereitet.			
Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht, Beihilferecht, EU-Recht, Kartellrecht, Vergaberecht			
Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB			
Adresse: MOXY COLOGNE BONN AIRPORT, Köln			

[> Alle Veranstaltungen zeigen](#)

## BEITRÄGE



> **VGH Kassel: Kommunale Rechenzentren zwischen Weisungsrecht und Subsidiaritätsprinzip**

## NACHRICHTEN



> **Partnerwahl 2026:  
Kapellmann  
weiter auf  
Wachstumskurs**



> **Handelsblatt /  
Best Lawyers: Die  
besten Anwälte  
Deutschlands 2025**



> **Handelsblatt /  
Best Lawyers: Die  
besten Anwälte  
Deutschlands 2024**



> **Partnerernennung  
en 2019:  
Kapellmann  
ernennt zwei  
Equity-Partner  
sowie dreizehn  
assoziierte Partner**