




 **Office Berlin**

 **+49 30 399769-49**

 **christoph.semff@kapellmann.de**

 [Download business card - vCard \(vcf\)](#)

 [Short profile - Download PDF](#)

Dr Christoph Semff-Castell

Christoph advises private and public clients on all administrative law issues relating to the implementation of construction projects and the execution of complex approval procedures for large-scale projects. His advisory activities focus on construction planning, building regulations and environmental law (in particular immission control law, recycling management and waste law) as well as general administrative and constitutional law.

Curriculum vitae

- Studied law at the Universities of Heidelberg and Münster, 2014 to 2019
- Doctoral research assistant at Kapellmann in public law and public procurement law, 2019 to 2022
- Doctoral thesis on a public procurement law topic at the European University Viadrina Frankfurt (Oder), 2020 to 2024
- Legal clerkship at the Berlin Court of Appeal with stations at the Federal Chancellery and an international commercial law firm, 2022 to 2024
- Lawyer at Kapellmann since 2024

PRACTICE GROUPS

- ▶ **Public law**

SECTOR GROUPS

- ▶ **Renewable energies**
- ▶ **Project development**
- ▶ **Offshore wind**

EXPERTISE

- Public law

PUBLICATIONS

Books and book contributions



- > **Primärrechtsschutz gegen Vergabesperren aus unionsrechtlicher und grundgesetzlicher Perspektive**

EVENTS

22.04.2026 Der Wohnungsbau-Turbo und Gebäudetyp E - Was Kommunen und Anwender jetzt wissen müssen > **Dr Christopher Lück** #Online
> **Dr Christoph Semff-Castell**

Das neue „Bau-Turbo“-Gesetz (§ 246e BauGB) ist am 30.10.2025 in Kraft getreten. Es soll den Wohnungsbau vereinfachen und beschleunigen - mit weitreichenden Änderungen im Baugesetzbuch. Ergänzend dazu gewinnt der Gebäudetyp E („Einfaches Bauen“) an Bedeutung, um schneller, günstiger und flexibler Wohnraum zu schaffen. Die Teilnehmenden erhalten einen praxisnahen Überblick über die neuen rechtlichen Rahmenbedingungen und lernen, wie der Gebäudetyp E als ergänzendes Instrument zur Beschleunigung des Wohnungsbaus eingesetzt werden kann. Sie können die neuen Instrumente besser einschätzen und für ihre kommunale Praxis nutzbar machen.

Nähere Informationen finden Sie > [hier](#).

Competencies: Construction contracts, Public law

Organizer: kbw Kommunales Bildungswerk e.V.

Address: #Online

25.03.2026 Der Wohnungsbau-Turbo und Gebäudetyp E - Was Kommunen und Anwender jetzt wissen müssen > **Dr Christopher Lück** #Online
> **Dr Christoph Semff-Castell**

Das neue „Bau-Turbo“-Gesetz (§ 246e BauGB) ist am 30.10.2025 in Kraft getreten. Es soll den Wohnungsbau vereinfachen und beschleunigen - mit weitreichenden Änderungen im Baugesetzbuch. Ergänzend dazu gewinnt der Gebäudetyp E („Einfaches Bauen“) an Bedeutung, um schneller, günstiger und flexibler Wohnraum zu schaffen. Die Teilnehmenden erhalten einen praxisnahen Überblick über die neuen rechtlichen Rahmenbedingungen und lernen, wie der Gebäudetyp E als ergänzendes Instrument zur Beschleunigung des Wohnungsbaus eingesetzt werden kann. Sie können die neuen Instrumente besser einschätzen und für ihre kommunale Praxis nutzbar machen.

Nähere Informationen finden Sie [> hier](#).

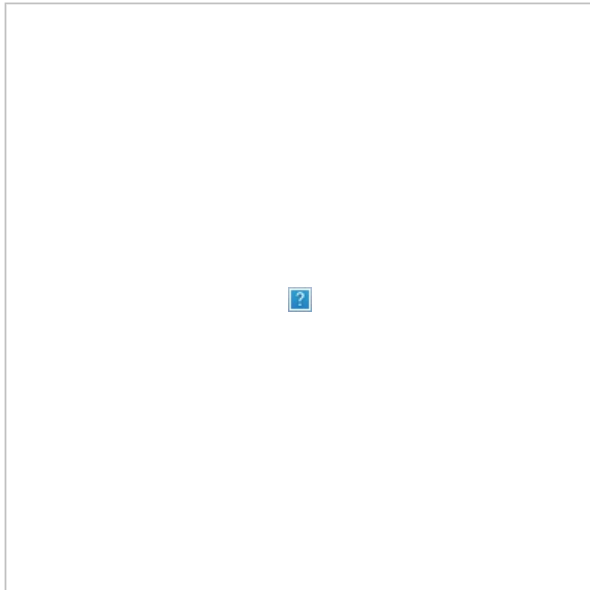
Competencies: Construction contracts, Public law

Organizer: kbw Kommunales Bildungswerk e.V.

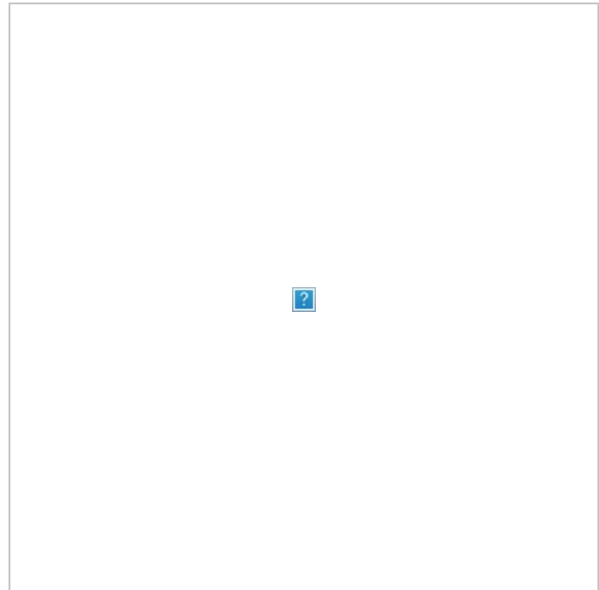
Address: #Online

[> Show all events](#)

ARTICLES



[> Der „Wohnungsbau-Turbo“ ist in Kraft getreten](#)



[> Das Berliner „Schneller-Bauen-Gesetz“ ist in Kraft getreten](#)